



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

Załącznik Nr 2 do Regulaminu stanowiącego
załącznik do Zarządzenia Nr 3/2021
z dnia 21 stycznia 2021 r. Dyrektora
CAM „Nowolipie”.

Znak sprawy: DAG.26.17.2023.IS.

Warszawa, dnia 30.11.2023r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

*(Niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego
w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych)*

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Realizacja usług sprzątnia w Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”
ul. Nowolipie 25B Warszawa, ul. Armii Ludowej 9 Warszawa, w Domu Powstańców
Warszawskich ul. Nowolipie 22 Warszawa oraz w Kamienicy Międzypokoleniowej
ul. Stalowa 29 Warszawa

2. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Świadczenie usługi polegającej na utrzymaniu czystości w czterech obiektach:

1. Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” ul. Nowolipie 25B Warszawa.
2. Dom Powstańców Warszawskich ul. Nowolipie 22 Warszawa.
3. Kamienica Międzypokoleniowa ul. Stalowa 29 Warszawa.
4. Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” ul. Armii Ludowej 9 Warszawa.

Środki czystości zapewnia zleceniodawca.



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

Zakres świadczonych usług:

1. Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” ul. Nowolipie 25B

Warszawa:

- sprzątnięcie pomieszczeń biurowych na drugim piętrze, 2 pomieszczeń socjalnych, 3 pomieszczeń sanitarnych wraz z dezynfekcją, pokoju biurowego i łazienki na poziomie -1, po 4 godz. (wtorek, środa, czwartek, piątek).

- sprzątnięcie pomieszczeń na parterze: kawiarni, 3 pomieszczeń sanitarnych wraz z dezynfekcją, sali gimnastycznej, 2 sal komputerowych, - 1 raz w tygodniu- 4 godz. (poniedziałki)

- sprzątnięcie 2 klatek schodowych- 5 razy w tygodniu (od poniedziałku do piątku)

2. Dom Powstańców Warszawskich ul. Nowolipie 22 Warszawa:

sprzątnięcie recepcji, sali głównej o pow. 190 m², pokoju lekarskiego, kuchni, zmywalni, pokoi biurowych, 4 toalet, sali gimnastycznej oraz biblioteki o łącznej powierzchni użytkowej około 320 m² - 5 razy w tygodniu po 4 godz. (poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek).

3. Kamienica Międzypokoleniowa ul. Stalowa 29 Warszawa:

sprzątnięcie klubokawiarni, sali warsztatowej, pokoju na II piętrze oraz 2 łazienek o łącznej powierzchni użytkowej około 80 m² – 2 razy w tygodniu po 2,5 godz. (wtorek, piątek).

4. Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” ul. Armii Ludowej 9

Warszawa:

sprzątnięcie sali głównej, aneksu kuchennego i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej około 70m² – 3 razy w tygodniu po 1 godz.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

3. WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

- Wykonawca zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące bezpośrednio czynności w siedzibie zamawiającego.
- W ramach przedmiotowej usługi Wykonawca winien dysponować odpowiednią ilością personelu, gwarantującą zastępstwo w razie nieobecności osoby wyznaczonej do świadczenia usług w ramach umowy.
- Wykonawca posiada minimum 3 pozytywne referencje z realizacji usług sprzątnia o minimalnej wartości 20 000,00 zł brutto z ostatnich 3 lat (od 2020)

4. KRYTERIA OCENY OFERTY:

- 1) Cena brutto oferty - 100%.

Komisja przyzna każdej ofercie punkty w kryterium „cena brutto” wg wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{Cena łączna za wykonanie usługi najniższej oferty}}{\text{cena łączna za wykonanie usługi badanej oferty}} \times 100\%$$

5. **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:** od dnia 02.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.

6. TRYB I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- a) Oferta powinna zawierać Formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- b) Ofertę wysłać pocztą elektroniczną na adres mailowy : administracja@camnowolipie.pl do dnia 11.12.2023r. do godz.15.00 (pliki stanowiące załączniki nie mogą przekraczać łącznie 10 MB).

INNE ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:

- a) W przypadku konsorcjum osób fizycznych oferta powinna być podpisana przez osobę wskazaną do reprezentowania konsorcjum, na podstawie Umowy konsorcjum,
- b) Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż 45 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty,
- c) Określenie ewentualnych warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarte w projekcie umowy.
- d) Wykonawca winien działać zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

danych osobowych Dz. U. 2018 poz. 1000, ze zm.) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119

z 04.05.2016 r.). Wykonawca oświadczy, że zapoznał się z załączoną Klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie zgody,

- e) Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia i nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska i firmy - jeżeli zawiera umowę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 poz. 2176).
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podania przyczyny oraz możliwość negocjacji oferty.

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH:

Wypełniając obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”) informujemy:

1. Administratorem danych osób fizycznych – Oferentów/Wykonawców jest Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” z siedzibą przy ul. Nowolipie 25 B w Warszawie.
2. Administrator w trybie art. 37 RODO powołał inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pod adresem: iod@camnowolipie.pl
3. Dane osobowe Oferenta/ Wykonawcy przetwarzane będą w celu zawarcia i wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych i (art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO). Ponadto Administrator z uwagi na przedmiot zamówienia przetwarza dane, o których mowa w art. 10 RODO – dot. wyroków skazujących i naruszeń prawa, w związku z realizacją obowiązków prawnych określonych w ustawie z dnia 13.05.2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym.



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

4. Odbiorcami danych osobowych mogą być:

- podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa, gdy wystąpią z takim żądaniem w oparciu o stosowną podstawę prawną
- inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają powierzone przez Administratora dane tj. Prezydent m.st. Warszawy w związku z realizacją zobowiązania z tytułu obsługi jednostek miejskich m.st. Warszawy przez Biuro Księgowości i Kontrasygnaty Urzędu m.st. Warszawy w zakresie jednego numeru NIP 525-22-48-481, dostawcy usług takich jak hosting poczty elektronicznej i strony internetowej, podmioty świadczące usługi prawne/ doradcze, obsługę IT.

5. Dane osobowe Oferenta/ Wykonawcy wybranego do realizacji usługi będą przechowywane przez okres 10 lat zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. narodowym zasobie archiwalnym i archiwach. Dane pozostałych oferentów będą przechowywane przez okres 5 lat

6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych Oferent/Wykonawca posiada:

- prawo do dostępu do danych osobowych i ich sprostowania,
- prawo do żądania ograniczenia przetwarzania z zastrzeżeniem przypadków,

o których mowa w art. 18 ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

7. Oferent/Wykonawca w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Oferent/Wykonawca przez Administratora ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego- Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

8. Podanie danych jest warunkiem ważności oferty i ewentualnego zawarcia umowy.

9. Dane Oferenta/Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane stosownie do art. 22 RODO.

ZATWIERDZAM

Z-ca Dyrektora
Centrum Aktywności Międzypokoleniowej
„NOWOLIPIE”

Marta Chmielewska

(data, podpis Dyrektora Zastępcy dyrektora CAM).



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego
stanowiącego Załącznik Nr 2 do Regulaminu
wprowadzonego Zarządzeniem Nr 3/2021 z dnia
21 stycznia 2021 r. Dyrektora
CAM „Nowolipie”.

Formularz oferty

Dane teleadresowe oferenta:

Imię i nazwisko/nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
Telefon kontaktowy	
Fax, e-mail	

1. Odpowiadając na Zapytanie ofertowe dotyczące: usługi sprzątnia w CAM „Nowolipie”

Oświadczam, że:

- a. zapoznałem/am się z treścią Zapytania Ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki w nim zawarte.
- b. znany jest mi fakt, że treść umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
- c. zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną oraz na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Dyrektora Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”, w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania.
- d. Oferuję realizację usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisanymi w Zapytaniu ofertowym według poniższej kalkulacji:



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

kwota brutto za realizację przedmiotu zamówienia: _____ zł

(słownie:.....)

w tym: nettozł/ VATzł

(jeśli dotyczy).

2. Informacje potwierdzające spełnianie warunków przystąpienia do zapytania ofertowego i/lub kryteriów oceny ofert

L.p.	Warunki	Ocena zasobu *
1	Odpowiedni potencjał techniczny potrzebny do realizacji zamówienia.	Posiadam/nie posiadam

*niepotrzebne skreślić

(data i podpis i pieczętka wykonawcy)



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego
stanowiącego Załącznik Nr 2 do Regulaminu
wprowadzonego Zarządzeniem Nr 3/2021 z dnia
21 stycznia 2021 r. Dyrektora
CAM „Nowolipie”.

Warunki realizacji zamówienia:

Utrzymanie czystości w czterech obiektach w CAM „Nowolipie” w Warszawie przy:
ul. Nowolipie 25B, ul. Armii Ludowej 9, w Domu Powstańców Warszawskich
przy ul. Nowolipie 22 oraz w Kamienicy Międzypokoleniowej przy ul. Stalowej 29 .

1. Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” ul. Nowolipie 25B

Warszawa:

- sprzątnięcie pomieszczeń biurowych na drugim piętrze, 2 pomieszczeń socjalnych, 3 pomieszczeń sanitarnych wraz z dezynfekcją, pokoju biurowego i łazienki na poziomie -1, po 4 godz. dziennie w dni: wtorek, środa, czwartek, piątek.
- sprzątnięcie pomieszczeń na parterze: kawiarni, 3 pomieszczeń sanitarnych wraz z dezynfekcją, sali gimnastycznej, 2 sal komputerowych, - 1 raz w tygodniu- 4 godz. dziennie w poniedziałki.
- sprzątnięcie 2 klatek schodowych- 5 razy w tygodniu (od poniedziałku do piątku)

2. Dom Powstańców Warszawskich ul. Nowolipie 22 Warszawa:

sprzątnięcie recepcji, sali głównej o pow. 190 m², pokoju lekarskiego, kuchni, zmywalni, pokoi biurowych, 4 toalet, sali gimnastycznej oraz biblioteki o łącznej powierzchni użytkowej około 320 m² - 5 razy w tygodniu po 4 godz. dziennie w poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek).

3. Kamienica Międzypokoleniowa ul. Stalowa 29 Warszawa:

sprzątnięcie klubokawiarni, sali warsztatowej, pokoju na II piętrze oraz 2 łazienek o łącznej powierzchni użytkowej około 90m² – 2 razy w tygodniu po 2,5 godz. dziennie we wtorek i piątek.



Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

ul. Nowolipie 25b, 01-002 Warszawa, tel. 22 838 34 96
nowolipie@camnowolipie.pl, www.cam.waw.pl

4. Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie” ul. Armii Ludowej 9

Warszawa:

sprzątanie sali głównej, aneksu kuchennego i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej około 70m² – 3 razy w tygodniu po 1 godz.

Usługa sprzątania obejmuje:

1. Opróżnianie koszy i niszczarek i zmywarki.
2. Odkurzanie wykładziny.
3. Zamiatanie i mycie podłóg.
4. Czyszczenie blatów mebli i biurek.
5. Usuwanie kurzu z listew ściennych.
6. Czyszczenie gniazdek, wyłączników.
7. Czyszczenie oznakowania, tablic, napisów itp.
8. Mycie i wycieranie blatów stołów i drzwi zewnętrznych szafek.
9. Usuwanie kurzu z parapetów.
10. Uzupelnianie papieru toaletowego, mydła w płynie, dezynfekcja i odkamienianie urządzeń sanitarnych, czyszczenie luster w toaletach.
11. Mycie 2 lodówek 1 raz w tygodniu.